

# HIPODROMI

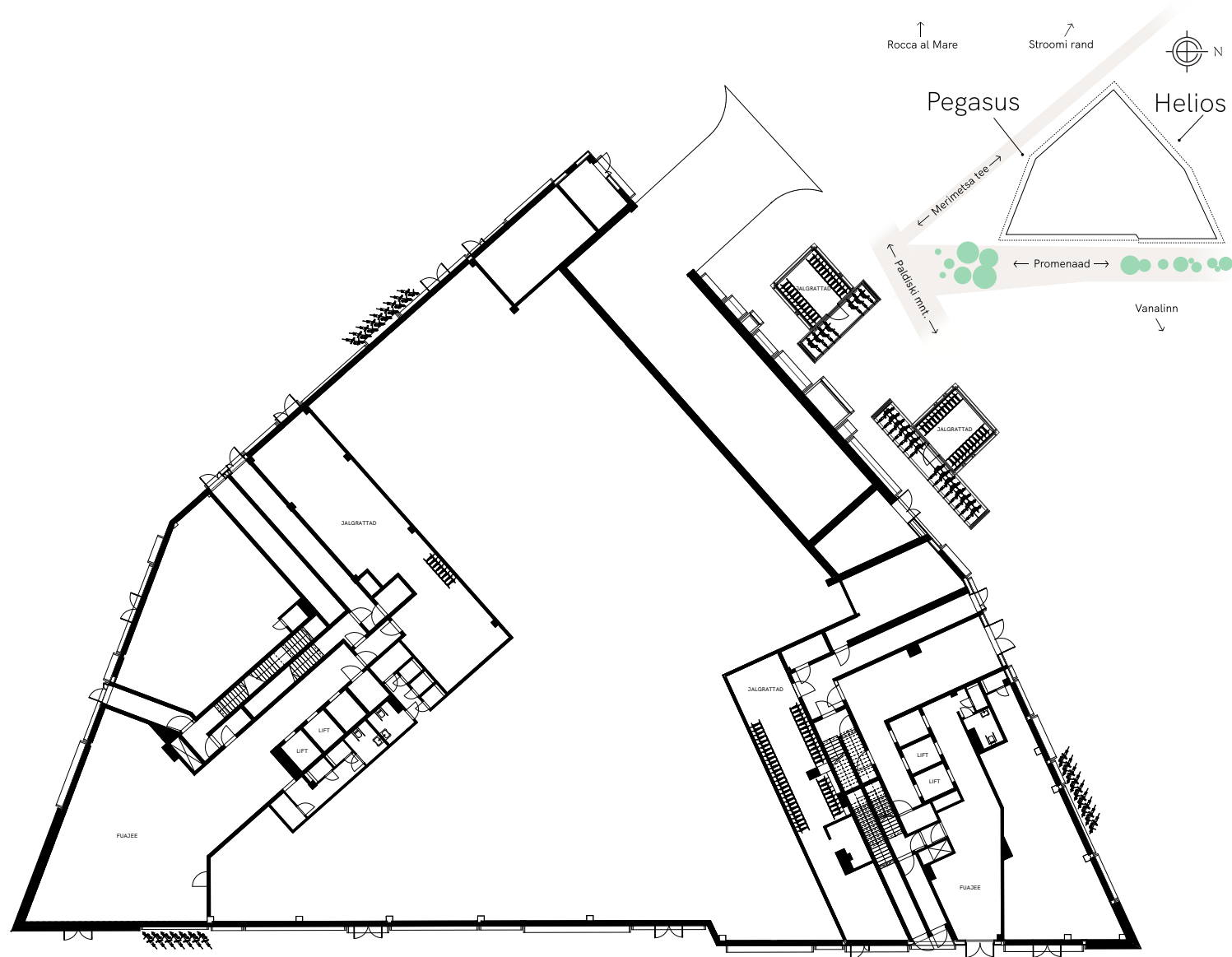
Merimetsa tee 4

1.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritava pind: 1418.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 118



**Variant 2**  
Üüritava pind: 138.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 11



**Variant 3**  
Üüritava pind: 107.6 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 8



**Variant 4**  
Üüritava pind: 1054.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 88



**Variant 5**  
Üüritava pind: 362.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 30

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

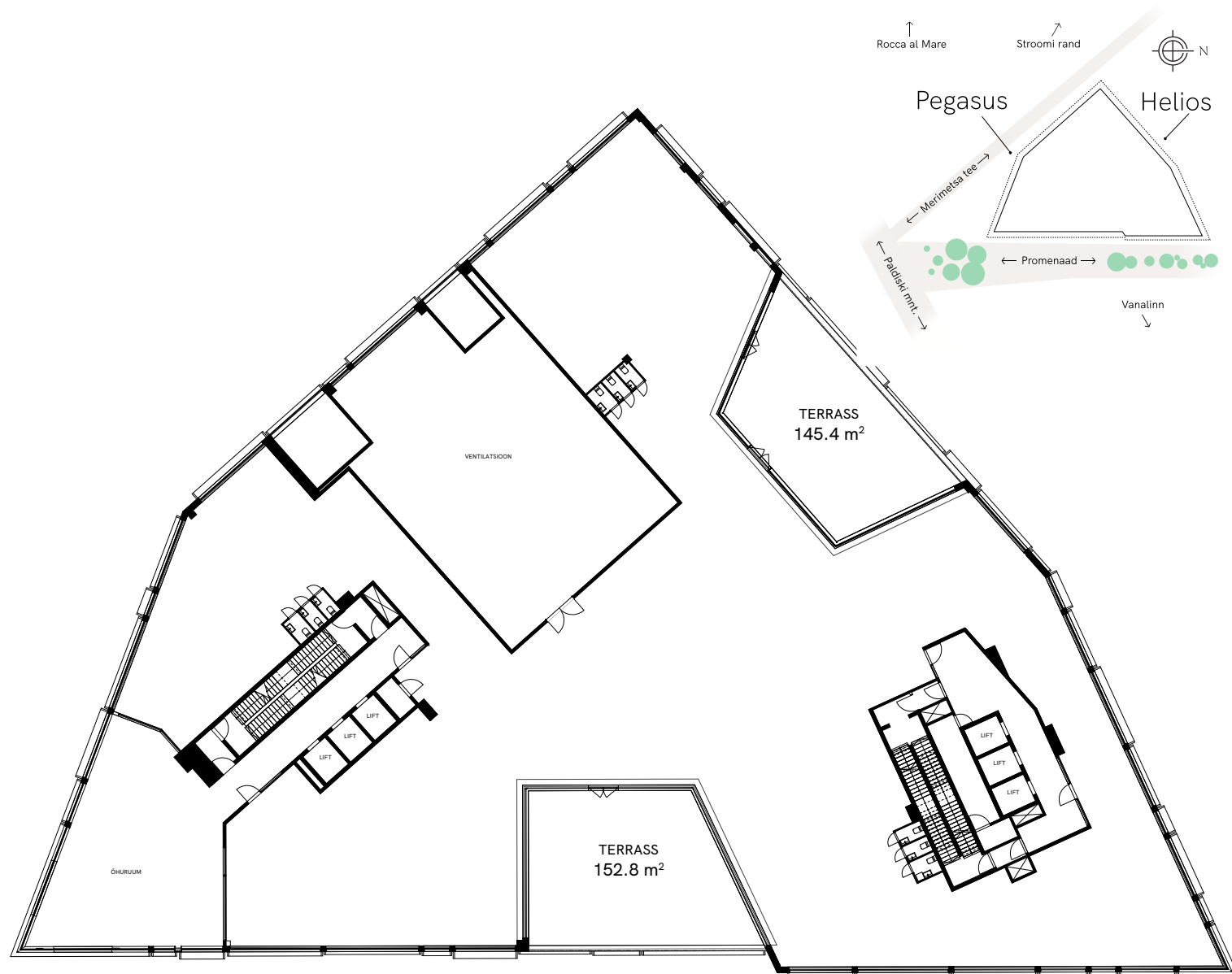
Merimetsa tee 4

2.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritava pind: 1819.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 151  
Rõdu: 152.8 + 145.4 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritava pind: 815.2 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 67  
Terrass: 152.8 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritava pind: 1000.9 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 83  
Rõdu: 145.4 m<sup>2</sup>




**Variant 4**  
Üüritava pind: 257.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 21



**Variant 5**  
Üüritava pind: 571.9 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 47  
Terrass: 152.8 m<sup>2</sup>



**Variant 6**  
Üüritava pind: 841.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 70  
Terrass: 145.4 m<sup>2</sup>

 Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

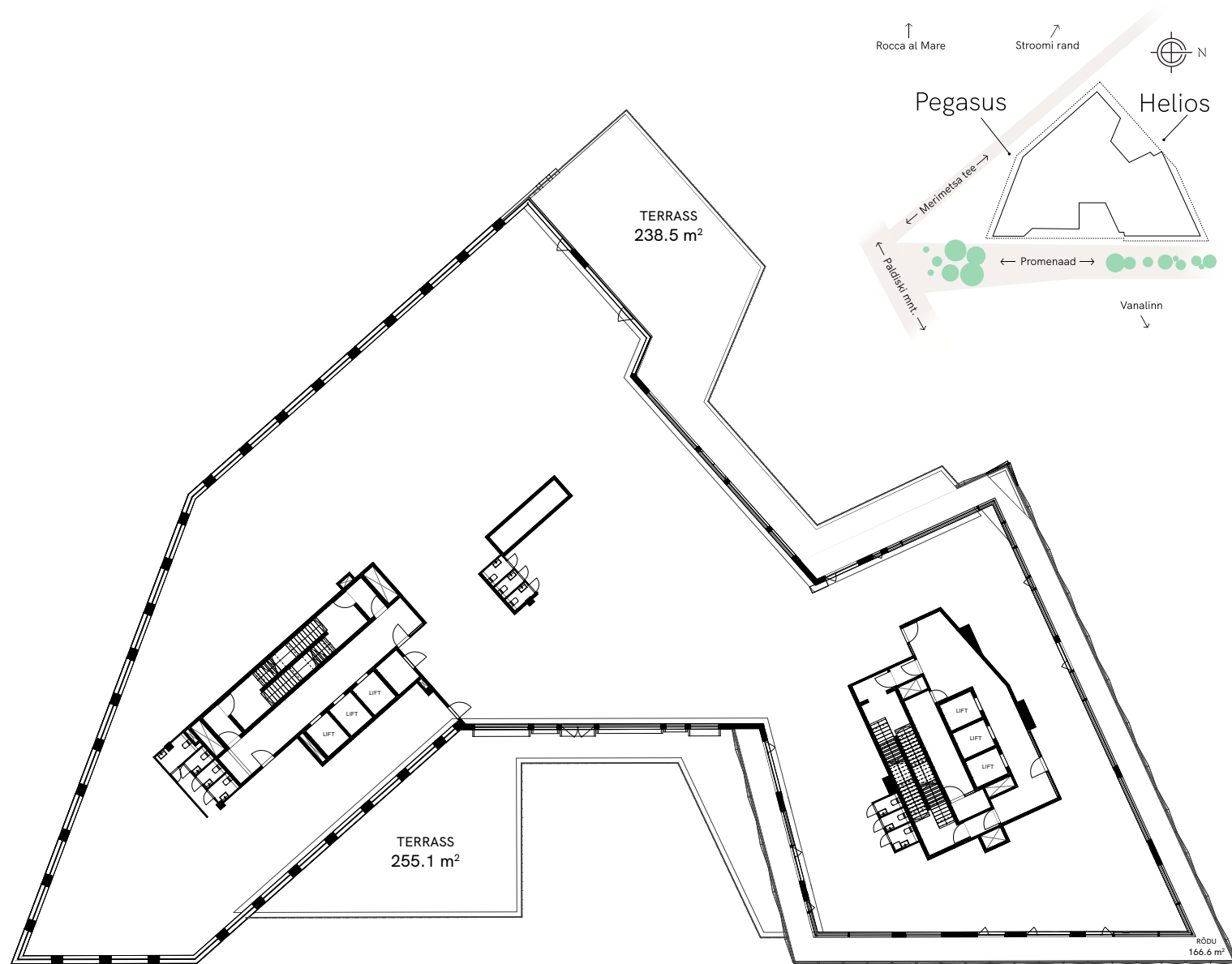
Merimetsa tee 4

3.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritav pind: 1847.2 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 153  
Terrass: 255.1 + 238.5 m<sup>2</sup>  
Rõdu: 166.6 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritav pind: 1024.0 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 85  
Terrass: 238.5 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritav pind: 816.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 68  
Terrass: 255.1 m<sup>2</sup>  
Rõdu: 166.6 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritav pind: 613.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 51  
Terrass: 255.1 m<sup>2</sup>



**Variant 5**  
Üüritav pind: 591.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 49  
Terrass: 166.6 m<sup>2</sup>



**Variant 6**  
Üüritav pind: 411.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 34  
Terrass: 238.5 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

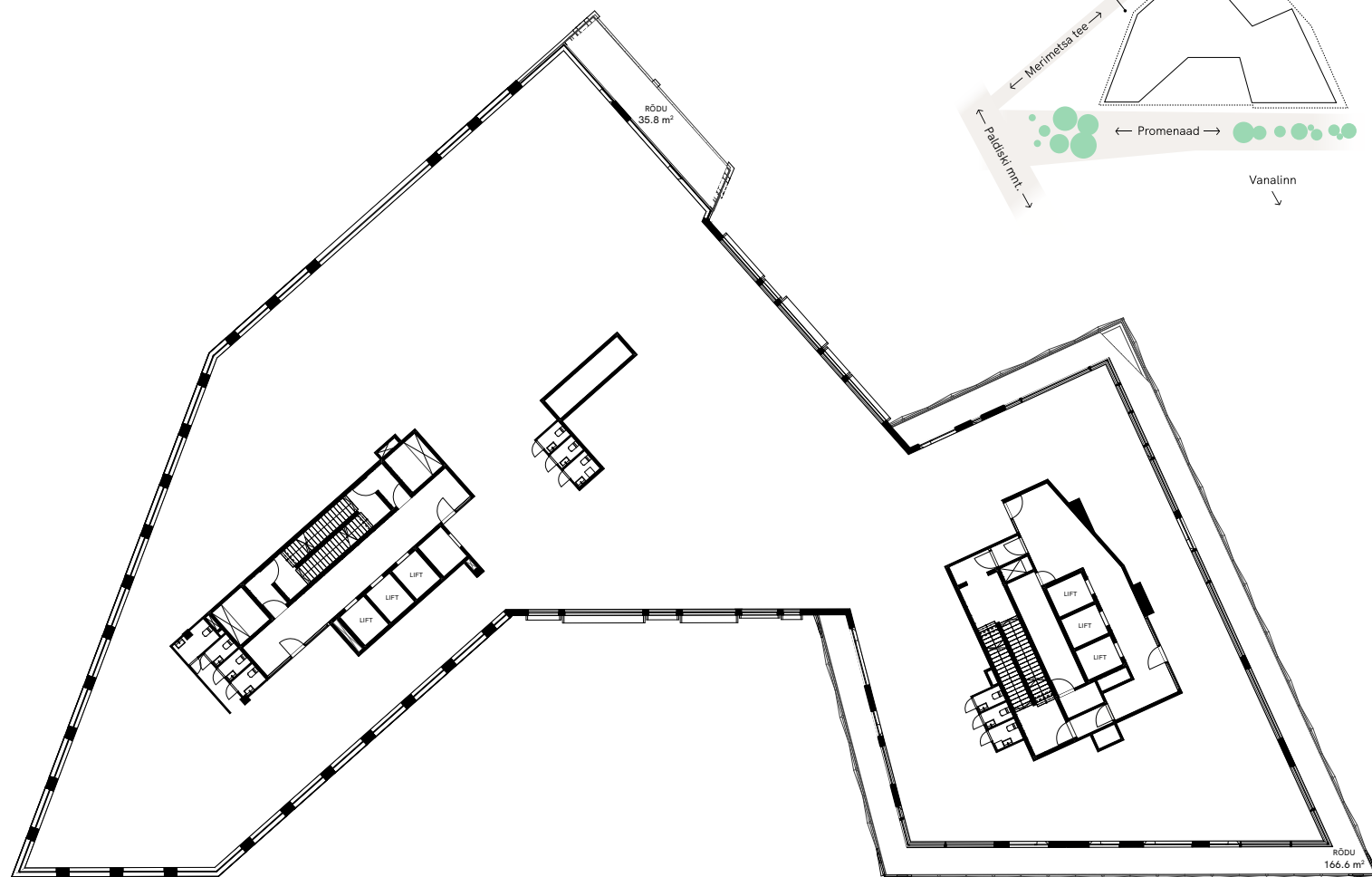
Merimetsa tee 4

4.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritav pind: 1817.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 151  
Rõdu: 166.6 + 35.8 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritav pind: 993.9 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 82  
Rõdu: 35.8 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritav pind: 816.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 68  
Rõdu: 166.6 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritav pind: 479.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 39



**Variant 5**  
Üüritav pind: 524.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 43  
Rõdu: 35.8 m<sup>2</sup>



**Variant 6**  
Üüritav pind: 639.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 53  
Rõdu: 166.6 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

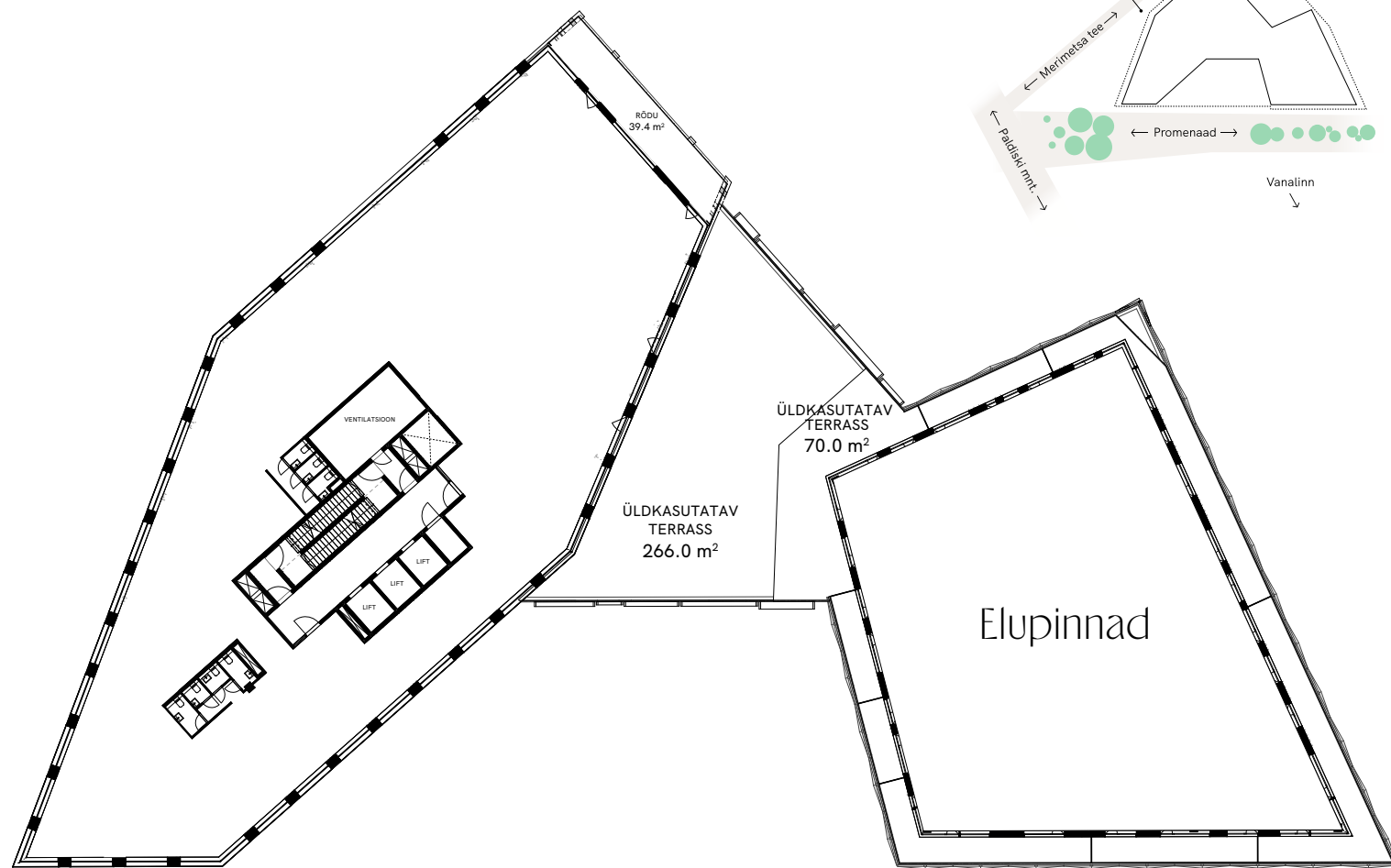
Merimetsa tee 4

5.  
korrus

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritava pind: 945.6 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 78  
Terrass: 266.0  
Rõdu: 39.4 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritava pind: 544.6 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 45  
Terrass: 266.0  
Rõdu: 27.9 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritava pind: 385.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 32  
Terrass: 266.0  
Rõdu: 10.8 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritava pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18  
Terrass: 266.0



**Variant 5**  
Üüritava pind: 257.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 21  
Terrass: 266.0



**Variant 6**  
Üüritava pind: 448.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 37  
Terrass: 266.0  
Rõdu: 39.4 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

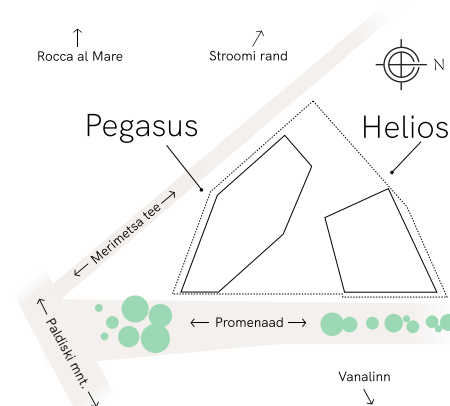
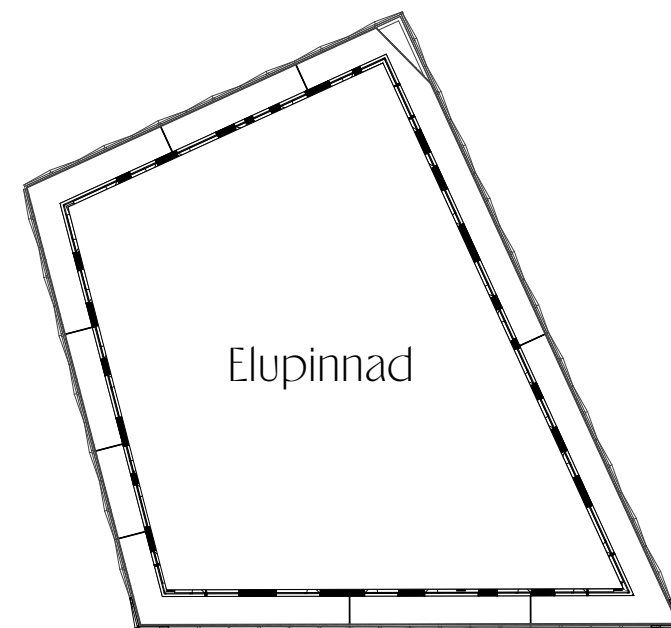
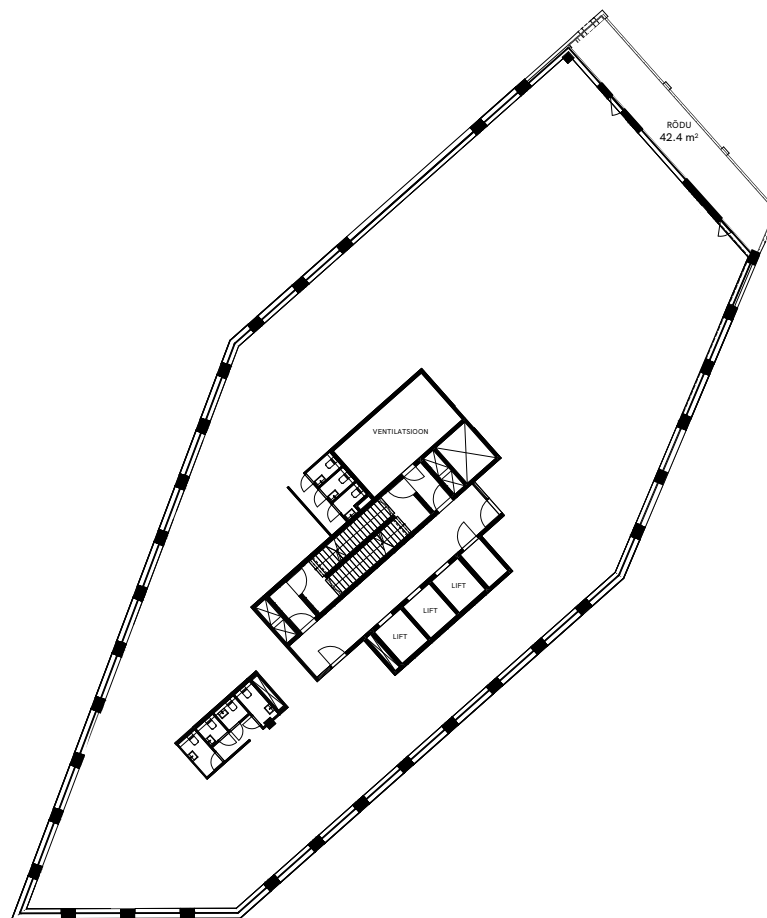
Merimetsa tee 4

6.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritav pind: 912.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 76  
Rödu: 42.4 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritav pind: 518.9 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 43  
Rödu: 28.2 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritav pind: 378.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 31  
Rödu: 13.4 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritav pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18



**Variant 5**  
Üüritav pind: 257.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 21



**Variant 6**  
Üüritav pind: 416.2 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 34  
Rödu: 42.4 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

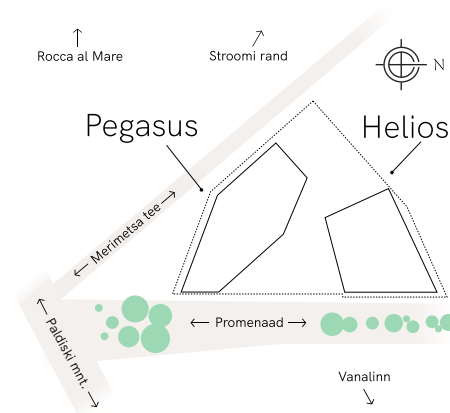
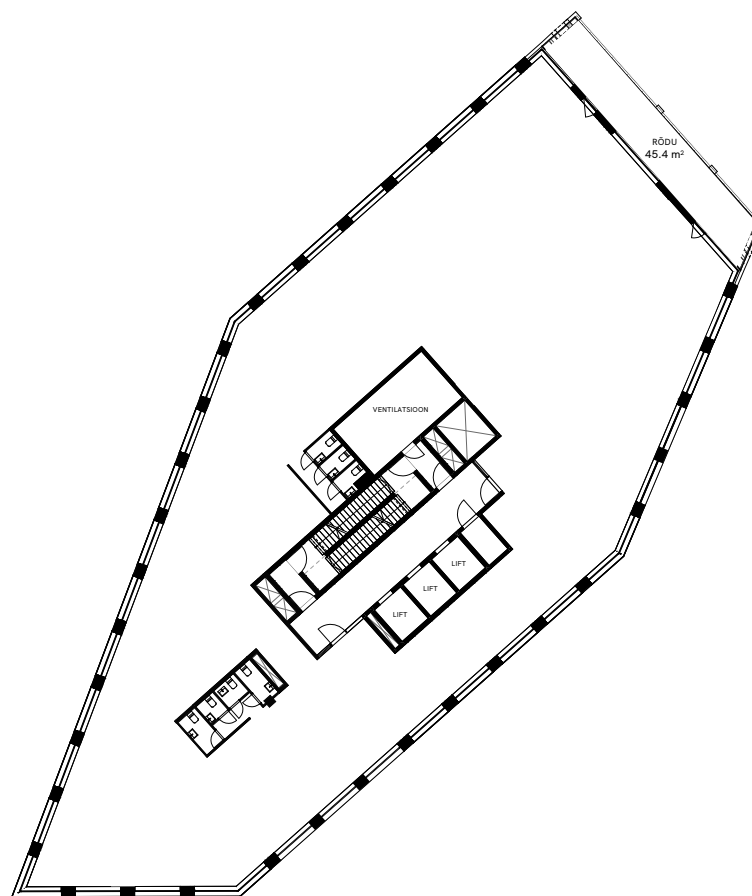
Merimetsa tee 4

7.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritav pind: 876.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 73  
Rõdu: 45.4 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritav pind: 493.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 41  
Rõdu: 31.6 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritav pind: 369.0 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 30  
Rõdu: 12.9 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritav pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18

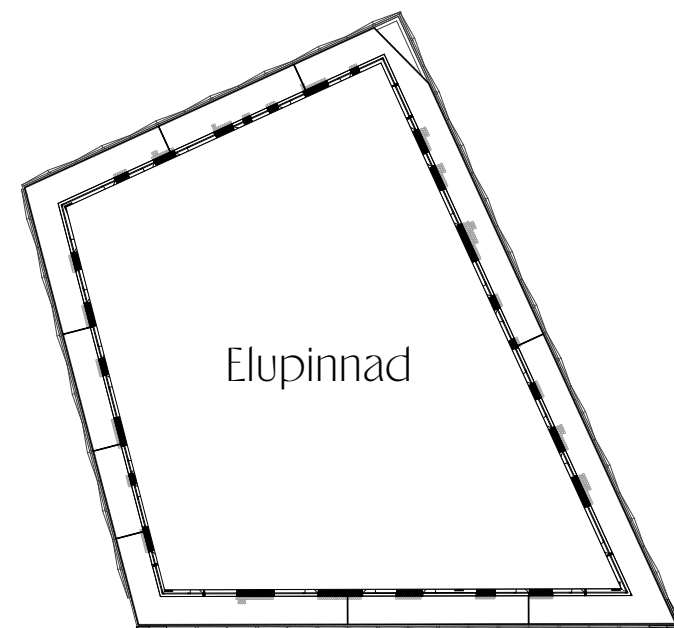


**Variant 5**  
Üüritav pind: 244.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 20



**Variant 6**  
Üüritav pind: 394.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 32  
Rõdu: 45.4 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind



# HIPODROMI

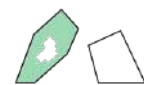
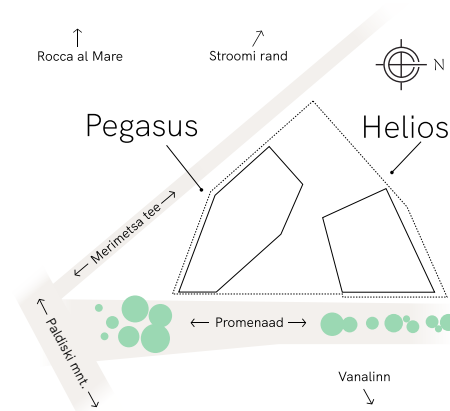
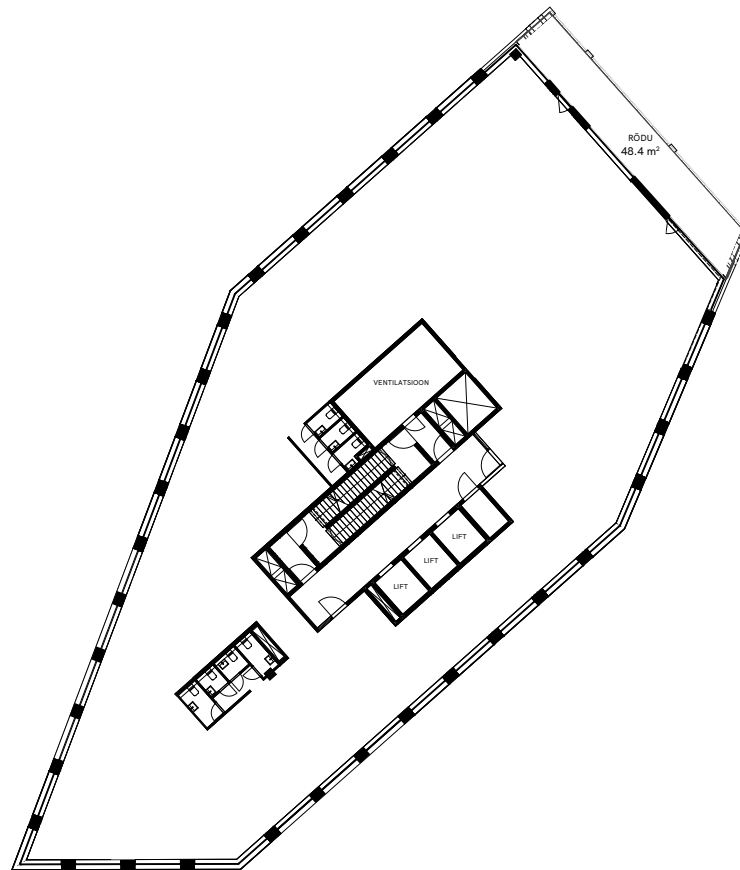
Merimetsa tee 4

8.  
korrus

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritav pind: 839.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 69  
Rödu: 48.4 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritav pind: 467.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 38  
Rödu: 28.8 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritav pind: 357.6 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 29  
Rödu: 18.8 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritav pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18

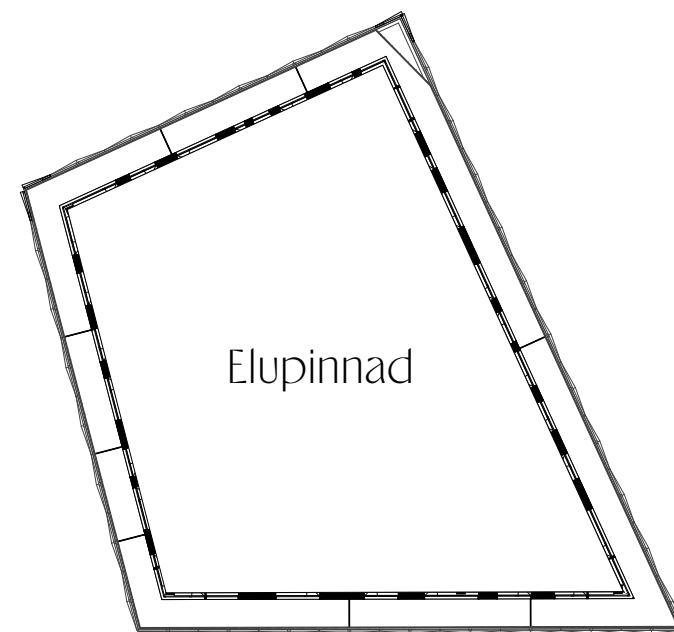


**Variant 5**  
Üüritav pind: 244.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 20



**Variant 6**  
Üüritav pind: 356.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 29  
Rödu: 48.4 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind





# HIPODROMI

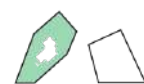
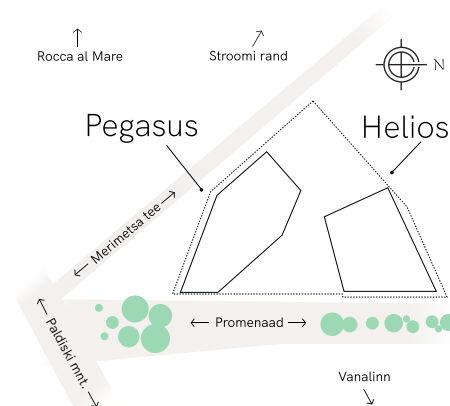
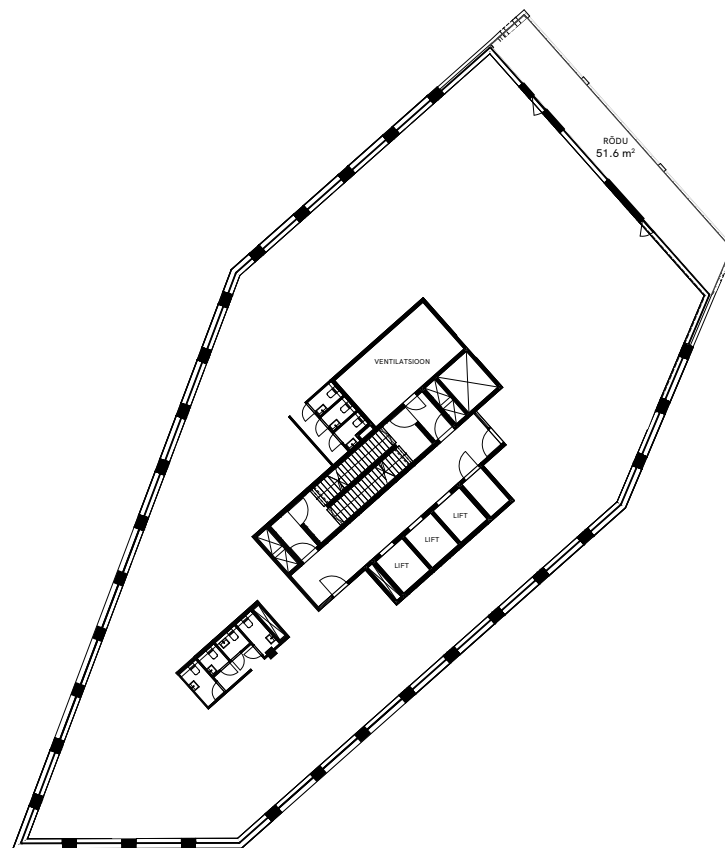
Merimetsa tee 4

9.  
korrus

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritava pind: 799.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 66  
Rödu: 51.6 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritava pind: 441.5 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 36  
Rödu: 32.3 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritava pind: 343.9 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 28  
Rödu: 18.3 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritava pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 20

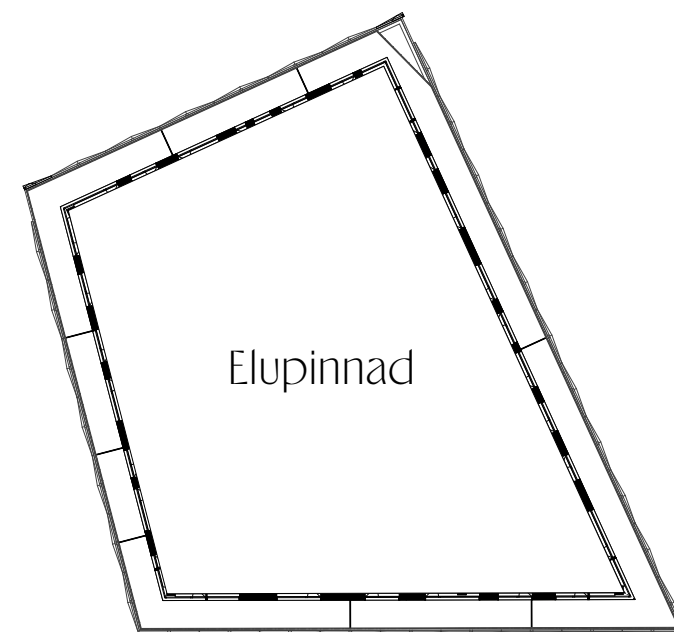


**Variant 5**  
Üüritava pind: 244.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18



**Variant 6**  
Üüritava pind: 317 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 26  
Rödu: 51.6 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind



# HIPODROMI

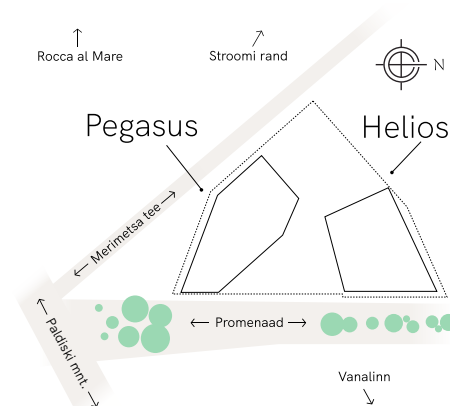
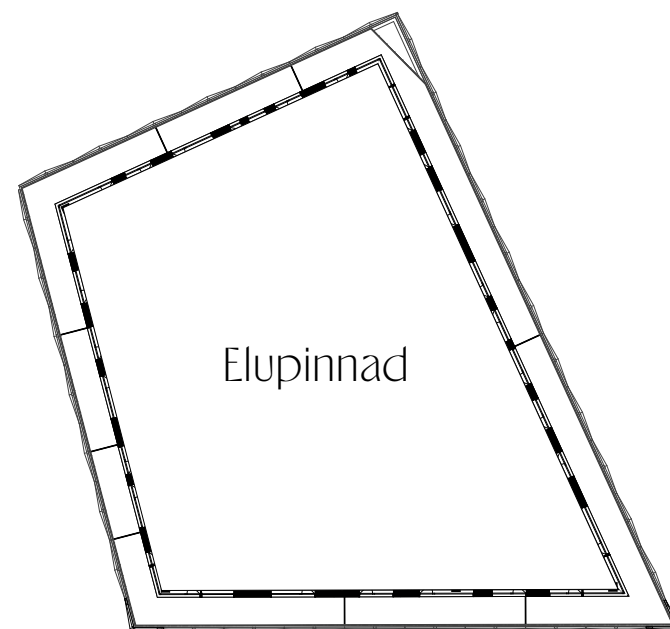
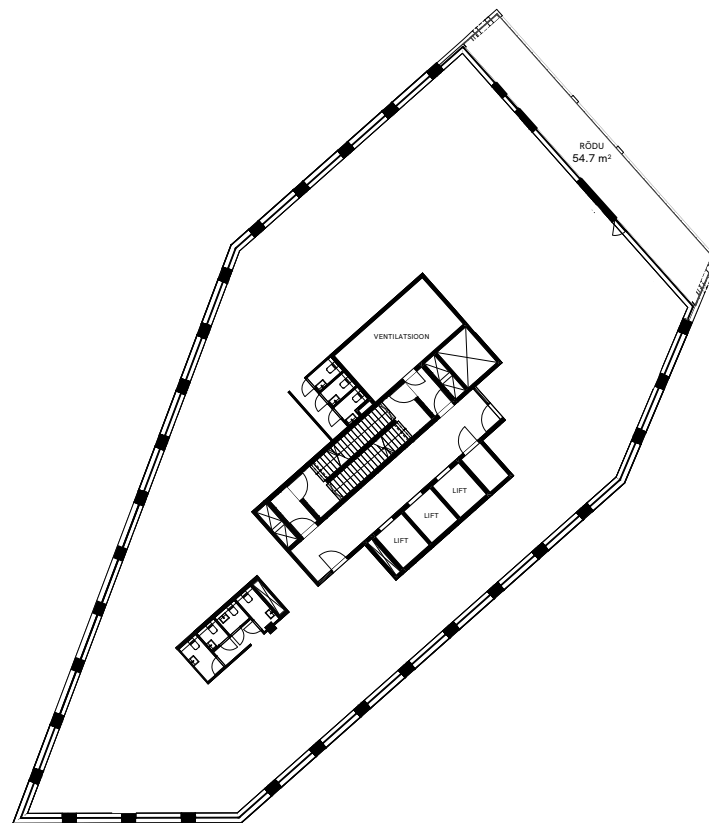
Merimetsa tee 4

10.  
korrus

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritava pind: 757.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 63  
Rödu: 54.7 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritava pind: 415.8 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 34  
Rödu: 29.3 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritava pind: 328.2 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 27  
Rödu: 24.5 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritava pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18



**Variant 5**  
Üüritava pind: 224.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18



**Variant 6**  
Üüritava pind: 295.2 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 24  
Rödu: 54.7 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind

# HIPODROMI

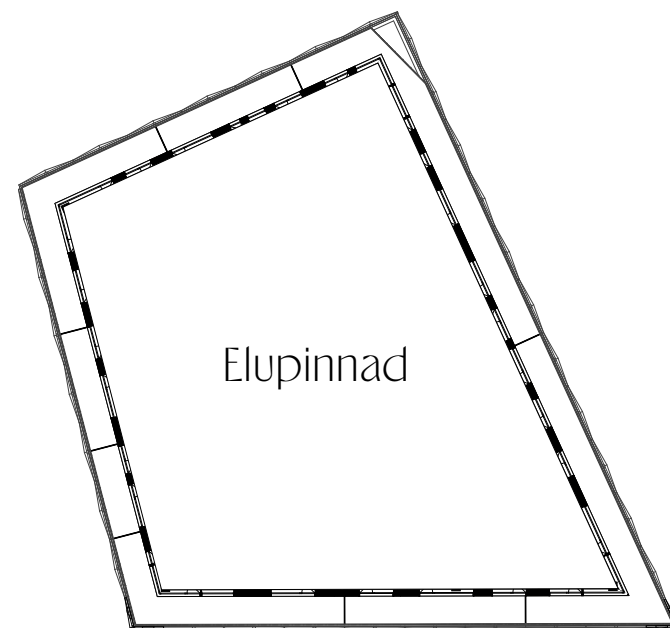
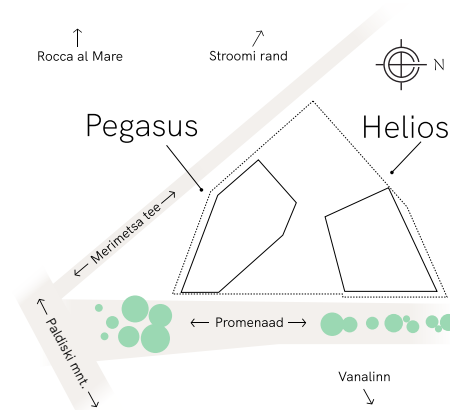
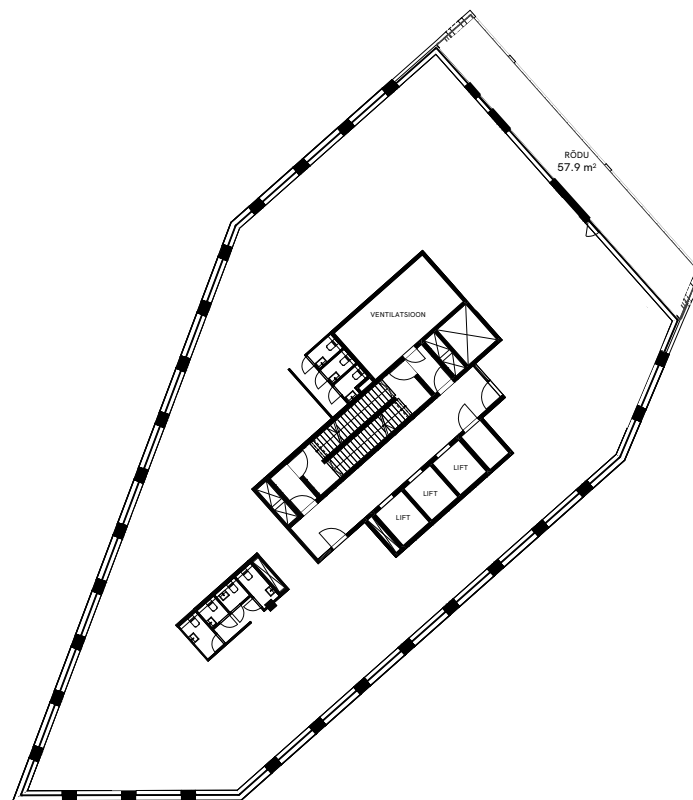
Merimetsa tee 4

II.  
KORRUS

Kaspar Markus  
+372 5551 9999  
kaspar@reterra.ee

Heinike Reisin  
heinike.reisin@colliers.ee  
+372 5211 291

reterra



**Variant 1**  
Üüritav pind: 713.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 59  
Rödu: 57.9 m<sup>2</sup>



**Variant 2**  
Üüritav pind: 390.0 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 32  
Rödu: 33.0 m<sup>2</sup>



**Variant 3**  
Üüritav pind: 310.3 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 25  
Rödu: 23.9 m<sup>2</sup>



**Variant 4**  
Üüritav pind: 224.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18



**Variant 5**  
Üüritav pind: 224.4 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 18



**Variant 6**  
Üüritav pind: 251.1 m<sup>2</sup>  
Töökohtade arv: 20  
Rödu: 57.9 m<sup>2</sup>

Vaba äripind  
 Broneeritud äripind